**Отчет ООО Управляющая организация "Апатиты" – ул. Ленина, д. 18 за период с 01.04.2016г. по 31.03.2017г.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Начислено населению, руб.** | **Поступило от населения, руб.** | **Израсходовано, руб.** |
| содержание и ремонт | 585362,37 | содержание и ремонт | 522132,11 | Уборка придомовой территории, лестничных клеток, козырьков, подвальных помещений, кровли, технического этажа, механизированная уборка снега | 124145,40 |
|   |   |   |   | Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора | 39882,42 |
|   |   |   |   | Санитарная обработка подвальных помещений | 3487,44 |
|   |   |   |   | Аварийная-диспетчерская служба | 41081,88 |
|   |   |   |   | Обслуживание сетей горячего и холодного водоснабжения и водоотведения | 57858,36 |
|   |   |   |   | Обслуживание сетей теплоснабжения | 40770,60 |
|   |   |   |   | Текущий ремонт | 36700,00 |
|  |  |  |  | Окраска фасада дома и входных дверей в подъезды | 35000,00 |
|   |   |   |   | Проектирование и установка узла учета тепловой энергии и теплоносителя на трубопроводе системы горячего водоснабжения в тепловом пункте и установка датчика температуры наружного воздуха (1 узел учета) | 75900,00 |
|   |   |   |   | Снятие показаний электрических счетчиков ИПУ и ОДПУ | 3960,00 |
|   |   |   |   | Ведение паспортно-визовой службы | 5997,36 |
|   |   |   |   | Расчетно-информационное обслуживание | 37183,68 |
|   |   |   |   | Административно-управленческие расходы | 51277,44 |
|   |   |   |   | Услуги с/банка (обсл. расч. сч., комиссия за проведение платежей, полученных банком от населения) | 40527,46 |
| **Итого:** | **585362,37** | **Итого:** | **522132,11** | **Итого содержание и ремонт:** | **593772,04** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Коммунальные услуги: | 1788545,41 | Коммунальные услуги: | 1504240,84 | Коммунальные услуги: | 1504240,84 |
| в том числе: |   | в том числе: |   | в том числе: |   |
| Теплоэнергия в горячей воде | 1438727,81 | Теплоэнергия в горячей воде | 1210463,64 | Тепловая энергия в горячей воде | 1210463,64 |
| Вода холодная, водоотведение ХВС и ГВС | 171710,38 | Вода холодная, водоотведение ХВС и ГВС | 137959,15 | Вода холодная, водоотведение ХВС и ГВС | 137959,15 |
| Электрическая энергия | 178107,22 | Электрическая энергия | 155818,05 | Электрическая энергия | 155818,05 |
| Всего содержание и ремонт, коммунальные услуги | **2373907,78** |   | **2026372,95** | Всего содержание и ремонт, коммунальные услуги | **2098012,88** |

|  |
| --- |
| Задолженность населения на 01.04.2016г. = 448390 рублей 53 копейки |
| Задолженность населения на 31.03.2017г. = 795925 рублей 36 копеек |

Директор ООО Управляющая организация «Апатиты» Якунин О.В.